

**נספח 1 – טופס הצעת המחיר למכרז 27/2026 - רכישת שירותי אחזקת
מבנים באתרי מערכת בתי המשפט**

טופס זה יוגש בנפרד מחוברת ההצעה

כללי

1. על המציע לעיין בכלל מסמכי המכרז טרם מילוי טופס הצעת המחיר.
2. מובהר, כי הכמויות המצוינות מטה ביחס ליחידות התמחור הן בבחינת הערכה בלבד לשם חישוב הצעה זוכה ולמזמין מסור שיקול הדעת המלא והבלעדי לקבוע את היקף השירותים שיוזמנו מהספק במסגרת ההתקשרות, וזאת לפי צרכיו בפועל של המזמין.

הצעת המחיר

1. הצעת המחיר תינתן אך ורק במספרים עגולים. ככל ומציע ינקוב במספר עשרוני, יהיה רשאי המזמין לתקן את הסכום הנקוב למספר העגול הקרוב ביותר כלפי מעלה.

כתב כמויות מחוז חיפה

(על המציע למלא את הצעתו **לכל אחד מהסעיפים** המפורטים בכתב הכמויות)

מס'	סעיף	יחידה	כמות (מוערכת)	מחיר שנתי ליחידה	סה"כ עלות לא כולל מע"מ
פרק 1 : הצעת התמורה, לפי מ"ר , למבנים השונים במחוז					
	תחזוקה שנתית מקיפה להיכל המשפט בחיפה	מ"ר	55,916	₪	₪
	תחזוקה שנתית מקיפה לבניין בית משפט השלום בעכו	מ"ר	4,000	₪	₪
פרק 2 : הצעת התמורה עבור עבודות לפי המאגר המאוחד שאינן חלק מהעבודה השוטפת					
	אחוז הנחה למחירון המאגר המאוחד (עבודות שיפוז שאינן כלולות בחוזה האחזקה)	₪	120,000	%	₪
פרק 3 : הפעלת עובדי ליבה ביומית					
	אחראי תחזוקה	יום עבודה	246	₪	₪
	עובד בתחום חשמל ומערכות	יום עבודה	738	₪	₪
	מפעיל מערכת מיזג אוויר מרכזית	יום עבודה	246	₪	₪
	טכנאי מיזוג אוויר	יום עבודה	246	₪	₪
	עובד בתחום מסגרות ושרברבות	יום עבודה	246	₪	₪
	עובד בתחום נגרות ריפוד וחגגות	יום עבודה	246	₪	₪
	עובד בתחום צבע ותיקוני בנייה	יום עבודה	738	₪	₪
	קלדנית להפעלת מוקד התחזוקה	יום עבודה	246	₪	₪
	סה"כ עלות שנתית מחוזית כוללת לא כולל מע"מ מוצעת				
	₪ _____				
	סה"כ עלות שנתית מחוזית כוללת מוצעת כולל מע"מ				
	₪ _____				

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע

כתב כמויות מחוז צפון

(על המציע למלא את הצעתו לכל אחד מהסעיפים המפורטים בכתב הכמויות)

מס'	סעיף	יחידה	כמות	מחיר שנתי ליחידה	סה"כ עלות לא כולל מע"מ
פרק 1 : הצעת התמורה, לפי מ"ר , למבנים השונים במחוז					
1.1	תחזוקה שנתית מקיפה להיכל המשפט בנצרת	מ"ר	26,000	₪	₪
1.2	תחזוקה שנתית מקיפה לבניין בית משפט השלום בעפולה	מ"ר	400	₪	₪
1.4	תחזוקה שנתית מקיפה לבניין בית משפט השלום בבית שאן	מ"ר	200	₪	₪
1.7	תחזוקה שנתית מקיפה לבניין בית משפט השלום במסעדה	מ"ר	200	₪	₪
מס'	סעיף	יחידה	כמות	מחיר ליחידה	סה"כ עלות לא כולל מע"מ
1.8	תחזוקה שנתית של הגן בהיכל המשפט נצרת	דונם	4.0	₪	₪
פרק 2 : הצעת התמורה עבור עבודות לפי המאגר המאוחד שאינן חלק מהעבודה השוטפת					
2.1	אחוז הנחה למחירון המאגר המאוחד (עבודות שיפוץ שאינן כלולות בחוזה האחזקה)	₪	100,000	%	₪
פרק 3 : הפעלת עובדי ליבה ביומית					
3.1	אחראי תחזוקה	י"ע	246	₪	₪
3.2	עובד בתחום חשמל ומערכות	י"ע	492	₪	₪
3.3	מפעיל מערכת מיזג אוויר מרכזית	י"ע	246	₪	₪
3.5	עובד בתחום מסגרות ושרברבות	י"ע	246	₪	₪
3.6	עובד בתחום נגרות ריפוד חגגות	י"ע	246	₪	₪
3.7	עובד בתחום צבע ותיקוני בנייה	י"ע	492	₪	₪
3.8	קלדנית להפעלת מוקד התחזוקה	י"ע	246	₪	₪
	סה"כ עלות שנתית מחוזית כוללת לא כולל מע"מ מוצעת _____ ₪				
	סה"כ עלות שנתית מחוזית כוללת מוצעת <u>כולל מע"מ</u> _____ ₪				

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע

כתב כמויות מחוז מרכז

(על המציע למלא את הצעתו לכל אחד מהסעיפים המפורטים בכתב הכמויות)

מס'	סעיף	יחידה	כמות	מחיר שנתי ליחידה	סה"כ עלות לא כולל מע"מ
פרק 1 : הצעת התמורה, לפי מ"ר , למבנים השונים במחוז					
1.2	תחזוקה שנתית מקיפה לבימ"ש השלום כפ"ס	מ"ר	1,350	₪	₪
1.3	תחזוקה שנתית מקיפה לבימ"ש השלום נתניה	מ"ר	4,300	₪	₪
1.4	תחזוקה שנתית מקיפה לבניין בית משפט השלום רמלה	מ"ר	3,300	₪	₪
1.5	תחזוקה שנתית מקיפה לבניין בימ"ש השלום רחובות	מ"ר	1,500	₪	₪
1.6	תחזוקה שנתית מקיפה לבניין בימ"ש פתח תקוה* (יתחיל לפעול בשנת 27)	מ"ר	15,000	₪	₪
פרק 2 : הצעת התמורה עבור עבודות לפי המאגר המאוחד שאינן חלק מהעבודה השוטפת					
2.1	אחוז הנחה למחירון המאגר המאוחד (עבודות שיפוצ שאינן כלולות בחוזה האחזקה)	₪	120,000	%	₪
פרק 3 : הפעלת עובדי ליבה ביומית					
3.1	אחראי תחזוקה	יום עבודה	246	₪	₪
3.2	עובד בתחום חשמל ומערכות	יום עבודה	492	₪	₪
3.4	טכנאי מיזוג אוויר	יום עבודה	246	₪	₪
3.7	עובד בתחום צבע ותיקוני בנייה	יום עבודה	246	₪	₪
3.8	קלדנית להפעלת מוקד התחזוקה	יום עבודה	246	₪	₪
	סה"כ עלות שנתית מחוזית כוללת לא כולל מע"מ מוצעת				₪
	סה"כ עלות שנתית מחוזית כוללת מוצעת כולל מע"מ				₪

*במהלך שנת 2027 יתווסף בית משפט השלום פ"ת רחוב בזל לאחזקה

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע
-------	---------------------------	--------------------

a. כתב כמויות מחוז דרום

(על המציע למלא את הצעתו לכל אחד מהסעיפים המפורטים בכתב הכמויות)

מס'	סעיף	יחידה	כמות	מחיר ליחידה	סה"כ עלות לא כולל מע"מ
פרק 1 : הצעת התמורה, לפי מ"ר , למבנים השונים במחוז					
1.1	תחזוקה שנתית מקיפה להיכל המשפט בבאר-שבע	מ"ר	34,000	₪	₪
1.2	תחזוקה שנתית מקיפה לבניין בית משפט השלום באשדוד	מ"ר	3,500	₪	₪
1.3	תחזוקה שנתית מקיפה לבניין בית משפט השלום באילת	מ"ר	4,467	₪	₪
1.4	תחזוקה שנתית מקיפה לבניין בית משפט השלום בדימונה	מ"ר	250	₪	₪
פרק 2 : הצעת התמורה עבור עבודות לפי המאגר המאוחד שאינן חלק מהעבודה השוטפת					
2.1	אחוז הנחה למחירון המאגר המאוחד (עבודות שיפוף שאינן כלולות בחוזה האחזקה)	₪	120,000	%	₪
פרק 3 : הפעלת עובדי ליבה ביומית					
3.1	אחראי תחזוקה	יום עבודה	246	₪	₪
3.2	עובד בתחום חשמל ומערכות	יום עבודה	738	₪	₪
3.3	מפעיל מערכת מיזג אוויר מרכזית	יום עבודה	246	₪	₪
3.4	טכנאי מיזוג אוויר	יום עבודה	246	₪	₪
3.5	עובד בתחום מסגרות ושרברבות	יום עבודה	246	₪	₪
3.7	עובד בתחום צבע ותיקוני בנייה	יום עבודה	984	₪	₪
3.8	קלדנית להפעלת מוקד התחזוקה	יום עבודה	246	₪	₪
	סה"כ עלות שנתית מחוזית כוללת לא כולל מע"מ מוצעת				₪
	סה"כ עלות שנתית מחוזית כוללת מוצעת כולל מע"מ				₪

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע
-------	---------------------------	--------------------

b. כתב כמויות מחוז תל אביב

(על המציע למלא את הצעתו לכל אחד מהסעיפים המפורטים בכתב הכמויות)

מס'	סעיף	יחידה	כמות	מחיר שנתי ליחידה	סה"כ עלות לא כולל מע"מ
פרק 1 : הצעת התמורה, לפי מ"ר , למבנים השונים במחוז					
	תחזוקה שנתית מקיפה להיכל המשפט בתל-אביב	מ"ר	23,500	₪	₪
	תחזוקה שנתית מקיפה לבית המשפט בהרצליה* (יתווסף בשנת 27)	מ"ר	12,000	₪	₪
פרק 2 : הצעת התמורה עבור עבודות לפי המאגר המאוחד שאינן חלק מהעבודה השוטפת					
	אחוז הנחה למחירון המאגר המאוחד (עבודות שיפוף שאינן כלולות בחוזה האחזקה)	₪	80,000	%	₪
פרק 3 : הפעלת עובדי ליבה ביומית					
	אחראי תחזוקה	יום עבודה	246	₪	₪
	עובד בתחום חשמל ומערכות	יום עבודה	492	₪	₪
	מפעיל מערכת מיזג אוויר מרכזית	יום עבודה	246	₪	₪
	טכנאי מיזוג אוויר	יום עבודה	246	₪	₪
	עובד בתחום מסגרות ושרברבות	יום עבודה	246	₪	₪
	עובד בתחום נגרות ריפוד חגגות	יום עבודה	246	₪	₪
	עובד בתחום צבע ותיקוני בנייה	יום עבודה	246	₪	₪
	קלדנית להפעלת מוקד התחזוקה	יום עבודה	246	₪	₪
	סה"כ עלות שנתית מחוזית כוללת לא כולל מע"מ מוצעת				₪ _____
	סה"כ עלות שנתית מחוזית כוללת מוצעת כולל מע"מ				₪ _____

*במהלך שנת 2027 יתווסף בית משפט שלום הרצליה לאחזקה

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע
-------	---------------------------	--------------------

c. כתב כמויות מחוז ירושלים

(על המציע למלא את הצעתו **לכל אחד מהסעיפים** המפורטים בכתב הכמויות)

מס'	סעיף	יחידה	כמות	מחיר ליחידה	סה"כ עלות לא כולל מע"מ
פרק 1 : הצעת התמורה, לפי מ"ר , למבנים השונים במחוז					
1.1	תחזוקה שנתית מקיפה לבניין ביהמ"ש העליון	מ"ר	25,300	₪	₪
1.2	תחזוקה שנתית מקיפה לבניין ביהמ"ש המחוזי- ברח' צלאח א-דין 40	מ"ר	3,200	₪	₪
1.3	תחזוקה שנתית מקיפה לבניין בימ"ש השלום - חשין 6 י-ם	מ"ר	2,462	₪	₪
1.4	תחזוקה שנתית מקיפה לבניין בימ"ש השלום - חשין 1 י-ם	מ"ר	571	₪	₪
1.5	תחזוקה שנתית מקיפה לבניין ביה"ד הארצי לענייני עבודה ברח' קרן היסוד	מ"ר	1,479	₪	₪
1.6	תחזוקה שנתית לבניין הנהלת בתי המשפט ברח' כנפי נשרים 22	מ"ר	3,059	₪	₪
1.7	תחזוקה שנתית של הגן בבית המשפט העליון	דונם	7.5	₪	₪
1.8	תחזוקה שנתית של הגן בבית המשפט המחוזי	דונם	0.15	₪	₪
1.9	תחזוקה שנתית של הגן בבית משפט השלום חשין 6	דונם	0.25	₪	₪
1.10	תחזוקה שנתית של הגן בבית הדין לענייני עבודה	דונם	0.25	₪	₪
1.11	תחזוקה שנתית מרכז כלל	מ"ר	1502	₪	₪
פרק 2 : הצעת התמורה עבור עבודות לפי המאגר המאוחד שאינן חלק מהעבודה השוטפת					
2.1	אחוז הנחה למחירון המאגר המאוחד (עבודות שיפוז שאינן כלולות בחוזה האחזקה)	₪	120,000	%	₪
פרק 3 : הפעלת עובדי ליבה ביומית					
3.1	אחראי תחזוקה	יום עבודה	246	₪	₪
3.2	עובד בתחום חשמל ומערכות	יום עבודה	785	₪	₪
3.3	מפעיל מערכת מיזג אוויר מרכזית	יום עבודה	246	₪	₪
3.4	טכנאי מיזוג אוויר	יום עבודה	246	₪	₪
3.5	עובד בתחום מסגרות ושרברבות	יום עבודה	246	₪	₪
3.6	עובד בתחום נגרות ריפוד וזגגות	יום עבודה	246	₪	₪
3.7	עובד בתחום צבע ותיקוני בנייה	יום עבודה	738	₪	₪
3.8	קלדנית להפעלת מוקד התחזוקה	יום עבודה	246	₪	₪
סה"כ עלות שנתית מחוזית כוללת לא כולל מע"מ מוצעת					₪
סה"כ עלות שנתית מחוזית כוללת מוצעת כולל מע"מ					₪

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע
-------	---------------------------	--------------------

טבלת מחירים 1 - הצעה כספית

כללים נוספים עבור טבלה זו :
1. על הסכומים המוצעים להיות סופיים ולכלול כל מס, ובכלל זה מע"מ כשיעורו על פי דין (ככל שהמציע חב בתשלום מע"מ). יודגש כי מציע אשר בהתאם להוראות הדין אינו מחויב בתשלום מע"מ במסגרת ביצוע ההתקשרות, יציין זאת באופן מפורש וברור במסגרת הצעתו.

חבות במע"מ – למילוי רק על ידי מציע שאינו חב במע"מ על פי דין במסגרת ההתקשרות

1. מציע שאינו חב בתשלום מע"מ במסגרת ביצוע התקשרות זו על פי דין, יצהיר על כך כלהלן (יש לסמן X במקום המתאים) :

☐ המציע מצהיר כי במסגרת התקשרות לפי מכרז זה, אם יזכה, לא יהיה חייב בתשלום מע"מ וכי הוא פנה לרשות המיסים לקבלת אישור על כך.

המציע מתחייב כי :

- לאחר שעיין במסמכי המכרז על כל נספחיו לרבות נוסח ההסכם ונספחיו, המציע מגיש בזאת הצעת מחיר למכרז.
- מעבר למפורט בנספח זה לא יידרש על ידי המציע כל סכום נוסף אלא אם נכתב אחרת באופן מפורש במקום אחר במסמכי המכרז.
- המציע אינו מתנה הצעה זו בשום תנאי.

תאריך

חותמת המציע
וחתימת מורשה חתימה של המציע

